龙溪立交改造工程可行性研究报告编制

**询比文件**

**询比单位：广州市荔湾区住房和建设局**

**询比代理单位：成致项目管理有限公司**

**二O二0年四月**

**第一章 询比公告**

 为更好地择优选取龙溪立交改造工程可行性研究报告编制服务单位，现广州市荔湾区住房和建设局进行公开询比，在报名并符合要求的企业内选取一家承办单位，欢迎符合资格条件的意向人报名参加。

**一、项目概况**

1.询比单位：广州市荔湾区住房和建设局。

2.建设地点：广州市荔湾区。

3.项目概况：龙溪立交改造工程可行性研究范围，西至东漖大桥，东至龙溪立交，全长约1km。通过对现状龙溪立交进行改造，可节约集约用地，改善城市景观，提升城市空间环境。

4.暂估项目总投资：约11亿元（该总投资不包括项目征拆及管线迁改费用）。

5.资金来源：财政资金。

**二、服务内容及质量**

1.服务范围：对龙溪立交改造工程进行可行性研究报告的编制工作。

2.服务期：服务期限至本项目获得正式批复为止。期限结束后，若发现项目可行性报告仍需修改、调整，中选单位应继续提供有关服务。

3.报告编制时间：中选人应在合同签定后20个日历天内完成工程可行性研究报告编制。

**三、报价人资格要求**

1.报价人具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的企业法人营业执照或各级登记管理机关颁发的事业单位法人证书，按国家法律经营。

2.经营范围含工程咨询服务或可行性研究报告，如营业执照或事业单位法人证书中没有体现经营范围，须提供工商局网站“企业基本资料查询”或“商事主体登记及备案信息查询单”查询页面（含经营范围）网页打印件。

3.项目负责人具有注册咨询工程师资格。

4.报价金额是固定价且是唯一的，未超过本项目最高报价限价。

5.本项目不接受联合体报价。

**四、工作内容及成果要求**

1.工作内容

对龙溪立交改造工程进行前期研究，并按照国家发改委有关项目可行性研究报告编制内容和深度等要求，编制符合报批要求的《龙溪立交改造工程可行性研究报告》，包括为编制报告而进行的所有调查、踏勘、资料收集、现场勘察等工作；以及协助业主进行项目评审及文件的报批工作等。

2.工作成果

龙溪立交改造工程可行性研究报告的完成文件。

**具体工作成果要求以合同相关约定为准。**

**五、报价及结算方式**

1.最高报价限价：人民币62.86万元。

2.收费根据《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格[2015] 299号），结合企业自身及项目情况自行报价，服务费报价超过最高报价限价将按无效报价处理。

3.本项目中选价为暂定价，结算价按照《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格［1999］1283号）和《广东省物价局、广东省计划委员会转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（粤价［2000］8号）的相关规定。各报价单位在报价文件中明确下浮率（0%至20%内），服务收费按以上条款计算出来的收费基准价乘以0.8乘以（扣除征拆及管线费用后的总投资/项目总投资）后再乘以（1-报价下浮率）进行计取（行业调整系数为0.7，复杂系数暂定为1.0，具体以合同约定为准），最终结算金额以询比人或相关部门审定结果为准，且不得超过中选价。

**具体结算方式以合同约定为准。**

**六、询比代理服务费支付**

本次的询比代理服务费人民币1500元（大写：壹仟伍佰元整）由中选单位在收取中选通知书时一次性支付给询比代理服务机构。

**七、询比文件的获取**

1.凡有意参加的报价意向人，请于2020年4月8日至2020年4月12日，登录广州市荔湾区人民政府网站下载询比文件。

 2.询比公告发布时间：

发布询比公告开始日期（含本日）为：2020年4 月8日；

发布询比公告截止日期（含本日）为：2020年 4月12日。

**八、报价文件的递交时间和递交地点：**

 由报价意向人的法定代表人或授权代表**手持法定代表人证明书、授权委托书及身份证原件**在2020年 4 月 13 日上午 9:30—11:30 递交至广州市龙怡路117号银汇大厦806室，逾期恕不受理。

九、询比人不承担报价人参加本次报价活动所发生的任何费用。询比人因故取消或中止询比活动，报价人无条件服从，因报价活动产生的费用报价人自行负责。

十、询比人将在广州市荔湾区人民政府网上发布中选结果，中选公示期为1天。

十一、广州市荔湾区住房和建设局对公告及询比文件有最终解释权。

十二、本项目中选单位与广州市荔湾区住房和建设局签订服务合同，合同文本优先采用有关部门发布的合同示范文本。

十三、联系方式：

询比单位：广州市荔湾区住房和建设局

联系人： 余先生

联系电话： 81805018

询比代理单位：成致项目管理有限公司

联系人：李先生 梁先生

联系电话：18928782297 13672479435

 广州市荔湾区住房和建设局

 2020年4月8日

**第二章 评审办法**

**一、评选办法**

1.本次评选采用综合评分法。询比人首先审查报价单位的资格性和符合性条件，通过资格性和符合性审查的报价单位的报价文件将进入下一环节的评分（详见附件一：资格性和符合性审查表）。

2.询比人对满足询比文件实质性要求的报价文件，按照询比文件规定的评分标准进行打分，评分过程中如发现存在不满足询比文件实质性要求的报价文件不予评分。

3.评分按照各报价人总得分从高到低排列先后次序。若两家或以上的报价人总得分相同时，则经济部分得分高的排前；若经济部分得分相同，则由报价文件提交顺序较早的排前（详见附件二：综合评分表）。

4.若本项目满足资格性和符合性审查合格条件的报价人不足1家或经评审有效的报价人不足1家，则本次询比失败，询比人将视情况重新组织询比。

**第三章 报价文件**

**一、报价文件编制要求**

1.报价文件编制规范、签署合格、报价唯一固定、报价无重大漏项及重大不合理。

2.报价文件份数为一式二份原件。报价文件须用不褪色的黑色墨水书写或打印，报价文件应装订成册，并加盖单位公章并装入同一个密封袋。**封口须以封条并加盖公章密封，否则报价文件当无效处理。**

 3.报价文件密封在一个包封内，外包装材料不应留有可在包封后添加或抽取报价文件的空隙。外面标注“项目名称”、“报价文件”和“报价单位”等字样。

4.报价文件中的所有材料内容（复印件、截图证明等）**须清晰可见，模糊不清晰的则当无效材料处理**。报价文件须附上材料目录（附页码）。

**二、完整的报价文件至少包括以下内容：**

1.营业执照副本或事业单位法人证书（复印件）；

2.相关资质文件（复印件）；

3.法定代表人证明书及法人授权委托证明书（原件）；

4.报价表（原件，格式详见附件三）；

5.业绩情况汇总表（原件，格式详见附件四），须附业绩证明材料（合同或中标通知书的复印件）；

6.项目负责人及其他人员配备情况表（原件，格式详见附件五）；

7.综合评分表上要求提供的其他材料（复印件）；

8.承诺书（原件，格式详见附件六）；

9.报价人认为需要提供的其他资料。

**以上复印件材料均需加盖单位公章。**

**附件：**

1.资格性和符合性审查表；

2.综合评分表；

3.报价表；

4.业绩情况汇总表；

5.项目负责人及其他人员配备情况表；

6.承诺书。

附件一

**资格性和符合性审查表**

项目名称：龙溪立交改造工程可行性研究报告编制

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 审查内容 | 报价人1 | 报价人2 | ... |
| 1 | 报价人具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照或各级登记管理机关颁发的事业单位法人证书，按国家法律经营。 |  |  |  |
| 2 | 经营范围含工程咨询服务或可行性研究报告，如营业执照或事业单位法人证书中没有体现经营范围，须提供工商局网站“企业基本资料查询”或“商事主体登记及备案信息查询单”查询页面（含经营范围）网页打印件。 |  |  |  |
| 3 | 项目负责人具有注册咨询工程师资格。 |  |  |  |
| 4 | 报价金额是固定价且是唯一的，未超过本项目最高报价限价。 |  |  |  |
| 5 | 本项目不接受联合体报价。 |  |  |  |
| 结论 |  |  |  |

注：1. 每一项符合的打“√”，不符合的打“×”。

2. “结论”一栏填写“通过”或“不通过”；任何一项出现“×”的，结论为不通过；不通过的为无效报价。

日期：2020年 月 日

附件二

**综合评分表**

项目名称：龙溪立交改造工程可行性研究报告编制

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 评审项目 | 评审内容 | 分值 | 评分标准 |
| 商务技术部分（80分） | 企业类似项目业绩 | 24 | 2017年1月1日至今承接过类似市政项目（须包含桥梁或隧道）项目建议书或工程可行性研究报告编制或设计业绩的，每项得2分，最多得24分。注：企业业绩证明材料需提供合同或中标通知书复印件（以合同签订或者中标通知书颁发时间为准），若合同或中标通知书未体现项目规模，则需提供相关证明文件，否则不得分，同一项目只计分一次。 |
| 企业类似项目业绩获奖 | 20 | 2017年1月1日至今，承接的类似市政项目（须包含桥梁、隧道或地下立交类的）获得咨询类或设计类的奖项：获得过国家级奖项的，每项得4分；获得过省级奖项的，每项得2分；最多20分。注：提供相关证明文件，以获得奖项的颁发时间为准。 |
| 人员配备及技术水平 | 26 | 项目负责人业务能力：具有高级工程师（或以上）职称，所属专业为包含道路、桥梁、隧道类专业的，有工程咨询类或设计类工作15年或以上经历的得10分；具有高级工程师（或以上）职称，所属专业为包含道路、桥梁、隧道类专业的，有工程咨询类或设计类工作10-14年经历的得5分；具有高级工程师（或以上）职称，所属专业为包含道路、桥梁、隧道类专业的，有工程咨询类或设计类工作5-9年经历的得3分；具有高级工程师（或以上）职称，所属专业为包含道路、桥梁、隧道类专业的，有工程咨询类或设计类工作4年及以下经历的得1分。注：所投入人员必须为报价单位人员，以提供的2019年9月～2020年2月社保证明为准，若不能提供则本项不给予评分。 |
| 各专业负责人员能力：配备的道路、桥梁、隧道、电气、给排水、造价、岩土、结构专业负责人员，每1名具有相对应专业的注册执业证书或高级（或以上）职称的得2分，其他不得分。最多得16分。注：所投入人员必须为报价单位人员，以提供的2019年9月至2020年2月社保证明为准，若不能提供则本项不给予评分。 |
| 企业信誉 | 10 | 报价人获得过省级或以上“守合同重信用企业”证书：连续15年（含15年）以上的得10分；连续10-14年的得6分；连续5-9年的得3分；连续4年及以下的得1分。没有不得分。 |
| 报价部分（20分） | 报价 | 20 | 当有效报价等于报价基准价时，报价得分为20分，报价每高于报价基准价1%，扣1分，每低于1%，扣0.5分，扣至0分为止，计算出报价得分，精确到小数点后两位。注：当有效报价人大于或等于5家时，去掉一个最高价和一个最低价，取余下有效报价的算术平均值的作为报价基准价。当有效报价人小于5家时，取所有入围有效报价的算术平均值的作为报价基准价（保留小数点后二位，第三位小数四舍五入） |
| 总计 | 100 |  |

附件三

**报价表**

项目名称：龙溪立交改造工程可行性研究报告编制

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 服务内容 | 最高限价(元) | 报价（元） | 报价 下浮率（%） | 备注 |
| 一 | 龙溪立交改造工程可行性研究报告编制 |  |  |  |  |
| 合 计 |  |  |  |
| **报价总报价（单位：人民币元）** | 大写：小写： |

注：1.该报价金额保留小数点后两位，第三位四舍五入，若大小写不一致时，以大写为准。

 2.若报价总金额与报价下浮率不一致时，以报价总金额为准，并修改报价下浮率。

3.报价应包括报价人履行本项目合同（如果中选）所必须的劳务(含技术人员及阶段性驻场技术人员)、设备(含各种车辆、办公用品、软件等使用费、进出场费)、差旅交通、报告编写费、各项管理费、就餐、住宿、管理、利润、规费、税金、保险等所有全部相关费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险（含施工工期的延长），是对完成合同的全部偿付，与可行性研究编制（含修编及调整）工作相关的其它辅助工作，其相关费用（含评审费）已包含在报价人的报价中，不再另行支付。

报价人（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

 日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

附件四

**业绩情况汇总表**

**（20 年1月1日至今）**

项目名称：龙溪立交改造工程可行性研究报告编制

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **项目业主** | **合同价****（万元）** | **类型** | **建设单位联系人及电话** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

注：本表后应按要求附业绩证明材料（需提供中标通知或合同复印件）。

报价人（法人公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

 日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

附件五

**项目负责人及其他人员配备情况表**

项目名称：龙溪立交改造工程可行性研究报告编制

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **职责****分工** | **姓名** | **学历** | **职称/注册执业资格** | **证书编号（如有）** |
| 1 | 项目负责人 |  |  |  |  |
| 2 | 主要经办人员及其他人员配备情况 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |

注：本表后应按要求附相关人员的资格证书证明材料及近6个月的个人社保证明页。

报价人（法人公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

附件六

**承诺书**

本公司承诺本次关于龙溪立交改造工程可行性研究报告编制报价文件中所提供的全部材料均为属实，提交本承诺书的前3年内在经营活动中没有重大违法记录，如有虚假，本公司将承担一切后果及法律责任，特此承诺。

报价人（法人公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日