

关于推进城中村改造，政府职能部门加强 履行审批职能以及监督合作主体履行 契约责任的建议

领衔代表：李艳娟

近年来，城中村改造改造引起了各级政府的高度重视，对其存在的问题以及形成的原因及如何改善不足的地方进行了广泛和深入的研究。由于城中村是一项非常复杂的系统工程，本来整个改造过程时间就已经比较漫长，加上城中村改造的相关政策、审批程序等会有后置出台的情况存在，导致合作企业耗在行政审批程序时间长的问题尤为凸显。为此，建议如下：

1、政府职能部门在城中村改造工作中，加快审批程序以及进度的监督，促使改造主体各方能够尽快明晰审批程序，加强审批程序专业指导，多为城中村改造工作当担责任，实现政府职能部门的有效治理。

2、政府职能部门加大对城中村改造项目中合作双方履行契约的监督，并定期进行指导，建议政府出台对留守户采取办法促进签约，确保城中村改造工作能积极稳妥，有序推进。