

分部分项工程和单价措施项目清单

工程名称：华林、怀安里18-1瓦面、墙面、门窗维修改造项目				
序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	拆除旧瓦	拆除旧瓦管	m ²	20
2	拆除门窗户	拆除门窗户	m ²	10
3	瓦顶镀锌扁管焊接	立柱、瓦顶、镀锌扁管焊接40*80*2.5	m ²	20
4	屋顶盖彩钢夹心隔热瓦	屋顶盖彩钢夹心隔热瓦（5公分厚）	m ²	20
5	新做铝窗安装	新做铝窗安装	m ²	8
6	新做防盗网安装	新做不锈钢防盗网安装	m ²	8
7	内墙前面外面抹灰	1. 粘结层厚度、砂浆配合比:20厚2: 2 砂浆找平、罩面、压光（石井）	m ²	190
8	更换大门	更换不锈钢防盗大门	个	1
9	地面铺600*600抛光砖	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1: 砂浆配合比:30厚1: 4干硬性水泥砂浆找平层2. 结合层厚度、砂浆配合比:素水泥浆结合层一遍	m ²	18
10	二楼换槽钢	二楼换槽钢架（100*60*4）	m ²	18
11	二楼铺设18厘厚夹板	二楼铺设18厘厚夹板	m ²	18
12	新装雨棚	新装不锈钢雨棚	m	9
13	墙面扇灰	1. 基层类型:抹灰墙面（立帮） 2. 刮腻子遍数:刮腻子3遍3.	m ²	120
14	墙面刷油	1. 油漆品种、刷漆遍数:ICI油漆三遍（立邦）	m ²	120
15	更新换钢楼梯	主梁工字钢160*70*5	项	1
16	次梁镀锌钢	次梁镀锌钢30*30*2.5焊接、面板5厘厚防滑钢板步级	项	1
17	清运垃圾余泥	清运垃圾余泥（二次转运150米）	项	1
18	配电箱含空气漏电	配电箱含空气漏电开关	台	1
19	灯具	LED1200mm日光灯	套	4
20	电器安装	电线、2.5m ²	m	286
21	线槽	线槽39mm	m	43

22	插座、	插座A10	个	15
----	-----	-------	---	----

23	开关	开关	个	3
24	110排水管道 安装	110排水管道安装	m	18
25	自来水管PPR 管	自来水管接PPR管及配件	m	30