

# 关于全面推进经济高质量发展 加快东沙片区市政基础设施建设的建议

领衔代表 胡琳铎

历史川流不息，发展永无止境。习近平总书记在党的二十大报告中强调，高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务。广州作为国家中心城市、粤港澳大湾区核心引擎、省会城市，积极探索中国式现代化的广州路径，推动高质量发展是根本出路，也是唯一出路。为深入贯彻党的二十大精神和习近平总书记对广东系列重要讲话、重要指示精神，为认真落实全省高质量发展大会精神，人大代表结合区委、区政府坚持以经济的高质量发展推进实现老城市新活力、“四个出新出彩”的工作要求，对东沙片区市政基础设施开展了相关调研，发现市政配套基础设施建设缓慢，制约了区域经济的同步协调发展。

区委、区政府历来高度重视三大平台、产业体系以及城市基础设施的建设工作。东沙片区作为白鹅潭商务区重要组成部分，辖区面积 5.64 平方公里，东、南与海珠区、番禺区和南海区隔江相望，已聚集中烟广州卷烟厂、广州国际医药港等重点企业和产业平台和 3D 打印产业园和小马空间等中小规模的产业集聚，其中医药港健康综合试验区首期 90 万平方米的广州国际医药港展贸中心已开业运营，集聚超过千家企业商家，将有效地推动荔湾传统优势的医药健康产业

高质量发展；广船央企总部已启动建设；沙洛新水产市场项目已全面封顶。据了解，今年辖区内将有立白科技园一期 14 万平方米、羊城创意园 9 万平方米、佳泰大厦 5 万平方米等新建产业园区投入招商运营，必将按照区委、区政府的决策部署，为荔湾区全面高质量发展，优化调整产业结构，以制造业立区，大力发展现代都市工业，集聚一批高端现代都市成长性的科技型制造企业，为白鹅潭商务区快速发展形成新的发展引擎。

目前片区内城市化进程高速发展，最为明显的是医药港以及南漵两大组团。其中，医药港组团内展贸中心将吸引数十万人流汇集、幸福湾项目明年将有数千人口入住、沙洛新水产市场今年投入运营后也将吸引大量客商人流；南漵组团内立白科技园、羊城创意园、佳泰大厦等产业今年投入运营后亦将有数千企业进驻。另外，片区内东塱村、沙洛村以及南漵村正全面推进“三旧”改造工作。因此，区内人口密度高度集中、交通环境复杂且压力巨大，交通的负面问题将对整个片区的经济高质量发展造成极大的制约。

医药港组团区域内有医药港健康方舟和幸福湾、羊城创意产业园、沙洛新水产市场、广州圆等重点企业和产业平台及项目，其东面主交通动脉是环翠东路及沿江环岛路，南面是翠园路及地铁 10 号线，西面是东沙大道，北面是环翠北路-东沙隧道。目前只有东沙大道通车使用，其余道路均在规划及启动建设阶段，其中沿江环岛路暂未启动建设；环翠

东路完成路面建设，但路灯等配套设施未建设未能投入使用；翠园路正在建设中，计划在2023年底才能完工；地铁10号线作为人流客流的重要枢纽，计划要2024年底才能开通，A出口还是预留出口；东沙隧道作为连接海珠的东西向主要通道，计划要2025年底才能通车。因此东沙医药港片区东、南、北三个方向都是“断头路”，人流车流拥挤，无法有效通行，无法高效连通海珠区。以上市政配套设施的建设均落后于片区的发展需求，目前建设进度缓慢。

因此，为持续完善城区路网体系，增强高质量发展承载力，为高质量发展畅通血管命脉，建议：

1. 加快翠园路建设，争取在2023年7月份星河CocoPark开业前通车使用；

2. 加快地铁10号线建设，争取按原计划在2023年年底投入运营；

3. 加快东沙隧道及环翠北路的建设，争取按原计划在2025年通车；

4. 加快沿江路规划，尽快启动建设，确保沙洛水产市场开业运营需求。

南漑组团内目前有中烟、立白科技园、佳泰大厦、3D打印园、小马空间等重点企业和产业平台，区域内主交通动脉是环翠南路、玉兰路以及南漑路，目前只有西侧玉兰路通车，其余道路建设进度缓慢。其中，环城高速原设置在玉兰路的出入口，因种种原因未能建设，导致环城高速至玉兰路无法

快速通达；环翠南路受地铁 22 号线南涑站施工影响，无法有效贯通；南涑路延长线无法连通东沙大道，导致区域内交通流线绕行，今年周边产业运营后必将对交通产生巨大压力，制约区域经济高质量发展。因此建议：

1. 加快环翠南路及地铁 22 号线南涑站建设，争取 2024 年上半年投入运营；
2. 加快南涑路延长线建设，争取 2023 年年底通车使用；
3. 恢复环城高速与玉兰路出入口，增强区域交通可达性。