

# 关于优化调整如意坊内环路放射线工程内部空间使用用途，集约高效利用土地资源、舒缓城区交通压力的建议

领衔代表 许晓帆

如意坊放射线一期工程是连接内环路与芳村大道的交通要道之一，2020年开工，计划2025年完工投入使用。放射线转盘位于新风港码头南侧，紧邻铁路博物馆，占地面积超6万m<sup>2</sup>，内部为放射线干坞范围。干坞占地面积约2万m<sup>2</sup>、深度约14m，是过江隧道沉管加工场地。如意坊放射线转盘地处荔湾老中心城区，在广州市历史文化名城保护范围，与邻近的铁路博物馆、御景壹号临江休闲区域、黄沙码头地块贯通，周边文旅、商业氛围浓厚，老旧建筑密集，人流车流量大，是荔湾区展示城市名片的重要窗口之一。受制于老城区城市空间规划影响，区域周边停车场紧缺，无法满足居民游客消费停车需求，每逢节假日都会出现区域交通黑点，道路严重拥堵，大大降低市民出行效率及商品、游客流通速度，影响荔湾区高质量发展。

为此，在荔湾老城区寻找合适空间建设社会停车场迫在眉睫。如意坊放射线转盘内干坞占地面积大，纵深高，现行控规为公共绿地，利用干坞地下空间建设多层社会停车场，在不违背规划要求的前提下，能大幅提高荔湾历史文化名城区域停车位数量，有效缓解停车紧张问题，符合城市空间用地集约利用方向。

为改善区域交通环境，增加居民出行意愿，促进城市旅游消费，建议如下：

进一步集约高效利用土地资源，调整如意坊放射线转盘内部空间使用用途，利用已完工的转盘干坞地下空间建设多层社会停车场，疏解城区停车场不足的交通压力，加快实现“老城市新活

力”的高质量发展。