

广州市励信资产评估 鉴定事务所有限公司

穗励价估第【202307010】号

广州市荔湾区人民政府茶滘街道办事处

鉴 定 评 估 报 告

地 址：广州市白云区鹤龙一路 32 号
电 话：36405617、36404074

鉴定评估报告

广州市励信资产评估鉴定事务所有限公司受广州市荔湾区人民政府茶滘街道办事处委托，根据国家 and 地方法律法规以及有关资产评估的规定，本着客观、独立、公正、科学的原则，按照国家规定的法律、法规、程序和方法，对壹台旧机动车进行鉴定评估。现将车辆评估情况及鉴定评估结果报告如下：

一、评估目的

为广州市荔湾区人民政府茶滘街道办事处车辆处置提供价格依据。

二、鉴定评估基准日

2023 年 7 月 10 日

确定鉴定评估基准日所考虑的主要因素：1.评估基准日的选定是委托人根据评估目的需要而确定的；2.本次评估计价标准均为评估基准日有效的价格标准，以人民币为计价货币。

三、价格定义

价格评估结论所指价格是：评估标的在评估基准日，采用公开市场价值标准确定的客观、合理的价格。

四、评估依据

1、《中华人民共和国价格法》；

2、《中华人民共和国企业国有资产法》（中华人民共和国主席令第 5 号）；

- 3、《国有资产评估管理办法》（国务院令第 91 号发布）；
- 4、《企业国有资产交易监督管理办法》（国资委、财政部 32 号令）；
- 5、《国有资产评估管理若干问题的规定》（财政部第 14 号令）；
- 6、《关于改革国有资产评估行政管理方式加强资产评估监督管理工作意见的通知》（国办发[2001]102 号）；
- 7、《企业国有资产监督管理暂行条例》国务院 2003 年第 378 号令；国务院令第 709 号，2019 年施行；
- 8、《企业国有资产评估管理暂行办法》国务院国资委令第 12 号；
- 9、《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》国资委产权[2006]274 号；
- 10、《关于印发<企业国有资产评估项目备案工作指引>》的通知（国资发产权[2013]64 号）；
- 11、《中华人民共和国道路交通安全法》2003 年 10 月 28 日第十届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过 2003 年 10 月 28 日中华人民共和国主席令第八号公布，自 2004 年 5 月 1 日起施行；2021 年修订；
- 12、《中华人民共和国道路交通安全法实施条例》(2004 年 4 月 30 日中华人民共和国国务院令第 405 号公布根据 2017 年 10 月 7 日《国务院关于修改部分行政法规的决定》修订)；

13、《二手车流通管理办法》(商务部令 2005 第 2 号); 2017 年修订;

14、《二手车交易规范》(商务部公告 2006 年第 22 号);

15、《广州市国资委监管企业资产评估管理办法》(穗国资评估【2017】5 号); 穗国资产权【2021】15 号, 2021 年修订;

16、《机动车强制报废标准规定》(商务部、国家发展和改革委员会、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号);

17、《报废机动车回收管理办法》(中华人民共和国国务院令 第 715 号);

18、其他相关的法律、法规等;

19、现场勘查情况;

20、市场价格调查情况。

五、评估方法

市场比较法

六、评估过程

按照接受委托、验证、现场查勘、评定估算、提交报告的程序进行。

七、评估结论

详见《旧机动车鉴定评估明细表》

八、价格评估假设和限定条件

1、有关当事人提供的资料客观真实, 其真实性由提供方负责。

2、本报告假设评估标的能保持在评估基准日的状况，并且其合法权益能够实现。

3、评估时点后，评估结论有效期内评估标的物的质量或市场价格发生变化，并对评估标的物价值产生明显影响时，不能直接使用本评估结论。

4、本报告评估结果仅供应用于本评估报告所述评估目的，如需应用于其他目的，须作必要调整。

九、声明

1、价格评估结论受结论书中已说明的假设和限定条件限制。

2、未经我公司同意，不得向委托方和有关当事人之外的无关单位和个人提供，结论书的内容不得发表于任何公开媒体上。

3、评估人员与评估标的及有关当事人没有任何利益关系。

十、评估报告法律效力

1、本报告壹式贰份，自出具之日起一年内有效。

2、正常情况下，当评估目的在有效期内实现时，本评估结果可以作为价格参考依据，超过一年，需重新评估；当市场发生剧烈波动，直接影响评估结果的准确性时，需重新评估，不受一年的限制。

3、鉴定评估报告的使用权归委托方所有，其评估结论仅供委托方为本项目评估目的使用和送交旧机动车鉴定评估主管机关审查使用，不适用于其他目的；因使用本报告不当而产生的任何后果与签署本报告的鉴定估价师无关；未经委托方许可，

本鉴定评估机构承诺不将本报告的内容向他人提供或公开。

十一、附件

- 1、《旧机动车鉴定评估明细表》；
- 2、鉴定评估机构《营业执照》复印件；
- 3、鉴定评估机构《资质登记证书》；
- 4、评估人员《执业注册证书》复印件；
- 5、评估车辆《行驶证》《登记证》复印件；
- 6、评估车辆部分照片。

价格鉴证师（签章）



二手车鉴定评估师（签章）



鉴定评估机构（盖章）：

2023年7月10日



旧机动车鉴定评估明细表

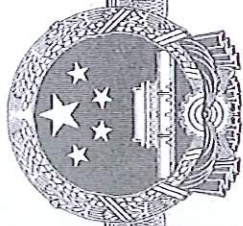
车主	广州市荔湾区人民政府茶滘街道办事处		联系人	梁小姐
住址	广东省广州市荔湾区芳村茶滘路茶香街1号		联系电话	81557419
原始情况	厂牌型号	东风牌 ZN1022U2X	车牌号码	粤 A7M8D7
	发动机号码	025160	车架(VIN)号码	LJNTFU2X7AN055931
	载重量/座位/排量	--吨/5座/2.354升	车辆颜色	白/蓝
	初次登记日期	2010-09-26	累计行驶里程	9285KM
	所有权性质	☒ 公 ☐ 私	使用性质	非营运
核对证件	证件	☒ 机动车登记证书 ☒ 机动车行驶证 ☐ 机构代码证或身份证 ☐ 其它		
	税费	☐ 购置附加税 ☐ 养路费 ☐ 车船使用税 ☐ 保险 ☐ 其它		
现时技术状况	标的车辆外观、内饰残旧，使用已达十二年以上，波箱漏油有故障，换挡不畅，需要大修，灯光线路有故障，需要检修，底盘松散有异响，机械性能较差，维护保养成本高，车辆强度及塑性下降，使用安全性差，存在安全隐患，从经济价值角度和安全角度考虑，建议报废处理。			
价值反映	评估基准日	2023年7月10日		
	评估价格	人民币玖佰肆拾圆整 (¥940.00)		
鉴定评估结论： ☒ 报废 ☐ 拍卖 ☐ 其他_____				
鉴定评估说明：根据广东省财政厅关于公车改革事项会议记要和广东省金属回收公司公布废旧金属回收价格，扣除废旧汽车回收拆解工作产生的拖车费、拆解场地租金、人工及非（不可）回收类物质的环保处理费用等，综合计算得出评估价格（元以下四舍五入）				

价格鉴证师



二手车鉴定评估师





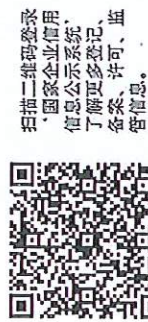
编号: S1112019055688G(1-1)

统一社会信用代码

91440111598333028E

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”,
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



名称 广州市励信资产评估事务所有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 吴绍福
经营范围 商务服务业(具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询,网址: <http://cri.gz.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

注册资本 伍佰万元(人民币)
成立日期 2012年06月27日
营业期限 2012年06月27日至长期
住所 广州市白云区新市镇联和鹤龙一路32号自编A1栋02A



登记机关

价格评估机构资质登记证书

证书编号: PGJZ-017

机构名称: 广州市励信资产评估鉴定事务所有限公司

机构类别: 综合、涉诉讼类

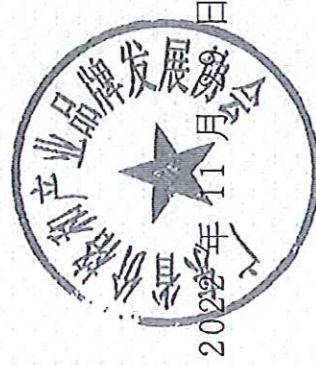
信用等级: 一级

机构地址: 广州市白云区新市镇联和鹤龙一路32号自编A1栋02A

资质范围:



根据《价格法》和《资产评估法》相关规定,该机构具有从事价格政策法规咨询、价格成本调查、测算、在生产经营、合同签订、抵押质押、理赔索赔、物品拍卖、资产评估、财产分割、工程审价、工程造价、清产核资、经济纠纷、法律诉讼、司法鉴定公证中所涉及的土地、房地产、资源性资产、应税物、走私物、车辆及车损、股票、证券、有形资产、无形资产等各类标的的价格评估,各类损失价格评估、有偿服务价格评估的资质。



发证单位:

证书有效期: 至 2025 年 11 月 28 日



姓名: 吴绍福

性别: 男

身份证号码: 442829196802104010

执业类别: 价格鉴证师

执业单位: 广州市励信资产评估鉴定事务所有限公司



持证人签名:

证书编号: 0009239

签发日期: 2021-10-26

登记情况

经审核, 持证人符合条件, 准予登记。

登记有效期至: 2024-10-25

登记单位印章:

登记日期:



登记情况

登记有效期至:

登记单位印章:

登记日期:

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

According to the Labour Law of the People's Republic of China and the national occupational skill standards, the certificate is herewith issued after passing testing and assessment.



Seal of the Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China

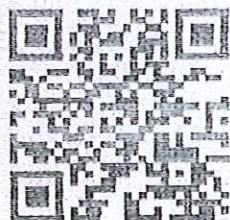
职业资格证书

Occupational Qualification Certificate

三级/高级技能
Third Level / Senior Skill Level



中华人民共和国
人力资源和社会保障部印制
The Ministry of Human Resources and Social Security,
The People's Republic of China



姓名 张均明 性别 男
Name Sex

出生日期 1984 年 02 月 10 日
Birth Date Year Month Day

证书编号 174900829030099
Certificate No.

身份证号 445181198402105110
ID Card No.



Issued by

职业(工种)及等级 二手车鉴定评估师
Occupation & Skill Level 三级

理论知识考试成绩 78.0
Result of Theoretical Knowledge Test

操作技能考核成绩 77.0
Result of Operational Skill Test

评定成绩 合格
Result of Test



2012 年 04 月 05 日
Year Month Day
N010612304

号牌号码 粤A7M807		档案编号 440100423422	
核定载人数	2人	总质量	2435kg
整备质量	1620kg	核定载质量	490kg
外廓尺寸	4980×1690×1650mm		
备注	强制报废期止: 2025-09-25		
检验记录	有效期至2022年03月零六		
检验日期	柴油		



中华人民共和国机动车行驶证 Vehicle License of the People's Republic of China	
号牌号码	粤A7M807
所有人	广州市荔湾区人民政府茶滘街道办事处
住址	广东省广州市荔湾区芳村茶滘路永香街1号
使用性质	非营运
品牌型号	东风牌ZB102202X
VIN	LEINTFU2X7A1035931
发动机号	025160
注册日期	2020-09-26
发证日期	2021-12-09



762ACE049006450210742681

编号



注册登记摘要信息栏

1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	广州市城市管理综合执法局荔湾分局/组织机构代码证书/45935997-5		
2. 登记机关	广州市公安局交通警察支队	3. 登记日期	2010-09-26
4. 机动车登记编号	粤A502K0		

转移登记摘要信息栏

I	机动车所有人/身份证明名称/号码			
II	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码			
IV	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码			
VI	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码			
VIII	登记机关	登记日期	机动车登记编号	

第1页

注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	轻型普通货车	6. 车辆品牌	东风牌
7. 车辆型号	ZN1022U2X	8. 车身颜色	白/灰
9. 车辆识别代号/车架号	LJ1TFUZX7AN035931	10. 国产/进口	国产
11. 发动机号	025105	12. 发动机型号	2D25TCR
13. 燃料种类	柴油	14. 排量/功率	2494 ml/ 80 kw
15. 制造厂名称	郑州日产汽车有限公司	16. 转向形式	方向盘
17. 轴距	1415	18. 轮胎数	4
19. 轮胎规格	1410	20. 钢板弹簧片数	后轴
21. 轴距	1415	22. 轴数	4
23. 外廓尺寸	2950	24. 货厢内部尺寸	4300
25. 总质量	1395	26. 核定载质量	430
27. 核定载客	2435	28. 准牵引总质量	490
29. 驾驶室载客	1	30. 使用性质	非营运
31. 车辆获得方式	购买	32. 车辆出厂日期	2010-09-09
		33. 发证机关章	广州市公安局交通警察支队
		34. 发证日期	2010-09-26

第2页

机动车登记证书编号: 440016530988

登记栏
转移登记

1. 姓名/名称: 广州市荔湾区综合行政执法局	身份证明名称/号码: 组织机构代码证书/45535991-7
2. 获得方式: 资产重加	机动车登记编号: 粤A176RS
3. 转移登记日期: 2013-12-30	
4. 变更备案	
5. 姓名/名称: 广州市荔湾区综合行政执法局	
6. 身份证明名称/号码: 统一社会信用代码/11440103455359917P	
7. 变更备案日期: 2019-06-12	
8. 变更登记	
9. 变更登记日期: 2019-06-21	
10. 车身颜色: 白/蓝	
11. 登记日期: 2013-12-30	
12. 机动车	
13. 登记证书	
14. 机动车	
15. 登记证书	

第3页

登记栏

转移登记

16. 姓名/名称: 广州市荔湾区人民政府东涌街道办事处	
17. 身份证明名称/号码: 统一社会信用代码/1144010306750587X	
18. 获得方式: 调拨	机动车登记编号: 粤A7M807
19. 转移登记日期: 2021-12-09	
20. 变更备案	
21. 变更登记	
22. 变更登记日期	
23. 机动车	
24. 登记证书	
25. 机动车	
26. 登记证书	
27. 机动车	
28. 登记证书	
29. 机动车	
30. 登记证书	

第4页

