

关于优化荔湾区公共文化场馆建设的建议

领衔代表

梁丽辉

一、背景分析

荔湾区是历史文化名区，辖区内文物旧址、各类公共文化场馆众多；充分活化和建设对满足群众精神需求、提升区里文化品味、推动文化事业、产业协调发展，具有十分重要的意义。

二、现状与问题

目前，荔湾区加大力气对上下九商业步行街、荔湾湖一带民俗风情区、陈家祠广场、锦纶会馆及华林寺一带、恩宁路及沙面等综合旅游区进行保护和活化利用；也投资兴建和提升完善了不少公益类文化场馆，比如文物旧址、博物馆、文化馆、图书馆等，极大地丰富了市民的精神文化生活。但在引入社会资本投入公共文化领域、满足群众多样化精神文化需求、培育和促进上如何再突显成效，更符合中央的意见要求和日益升温的文艺市场需求以及民间投资热情相匹配，必须引起我区文化事业管理、城乡规划建设、公共财政管理等相关部門的高度重视，予以尽快破题。

三、具体建议

（一）重视我区民间蕴藏的宝贵文化资源和发展力量。我区文物旧址、文艺资源丰富，尤其是民间有着一大批热爱本土文化、热衷收集珍藏、潜心创作研究、热心文化交流、乐意公共服务的各类人士，兴办各自的民营文化艺术类展馆、以补充公共文化服务体系的不足，是其共同的追求，也有不少人多年来为之不懈奋斗、苦心经营。如何支持社会力量，民间宝贵的文化资源转化为我区文化事业和文化产业发展成为生力军，是各级政府文化发展与管理部门的应尽职责。

（二）出台政策支持、财政扶持社会力量。立足我区实际，从多元化加强我市文化艺术基础设施建设，补充完善公共文化服务体系，促进文化与经济协调发展，丰富市民的精神文化生活出发，研究出台支持社会力量参与文物旧址、文化艺术场馆建设的政策措施。其中包括现旧址、民办文艺展馆建设的申办标准、规划、投融资经营的硬性规定，也包括公益性展馆建设中的财政补贴、税收优惠政策，还包括相关职能部门将其统筹纳入统一的业务培训、专业指导、相互交流范围，更应该确定每年的文艺公益展览服务指导项目，通过政府购买服务方式的鼓励引导民营参与竞标，以项目资金扶持、绩效奖励扶助等方式，推动民营与公立健康有序合规运营，成为文化惠民服务、文化消费市场培育、文化产业发展的力量。

（三）成立管理组织。当前，文物旧址、民办博物馆、艺术馆等部分机构内部管理制度尚未规范，更没有健全的体系维护合法权益。文物保护是一项专业工作，发展其区内所有各类场所需要组织管理，必须通过相应的进行组织管理、协调、正确的引导，才能使逐步走向正规、活化利于起来。

（四）聘请专业人才。文物旧址、民办博物馆、艺术馆等部分机构最缺少的专业人才，他们自己不可能配专业人员，全靠自我力量，大多数半路“出家”，又不专一搞收藏。所以专业知识较匮乏。通过聘请一些专业人才，对其进行适当的业务培训，对文物进行真假鉴别、或者调剂互相之间的文物类别，以便引导民间博物馆、艺术馆人员提高专业知识，帮助他们鉴选文物品质。同时，还可以对民间博物馆艺术馆现有陈列进行提出修改方案，或对今后的陈列方案、展出文物进行审查，这样才使荔湾的文化遗址、民间博物馆、艺术馆走向健康发展。

（五）规范管理各类场馆的日常经营服务活动。一是明确管理部

门，政府按照相关政策要求，对场馆所涉及的国有资产及业务开展，分别进行监督管理。二是明确所使用政府提供的土地和房屋，任何使用单位和个人不得私自改变用途，更不能私自出租、变卖，违者将取消所享受的优惠政策，并收回划拨的土地和房屋；在使用年限内，若展馆面临拆迁或其他建设规划，政府要提前通知并妥善安置场地让其继续使用。三是政府要求其场馆创作展示指定题材的艺术作品，对其成本费给予补助，对相关公益类产品，实施政府采购，采购过程严格遵守相关规定，确保公平公开透明。四是政府鼓励企业、社会团体资金的注入和民间的实物捐助，也可以冠名、合作经营、股份制、股份合作制、合伙制、捐赠等形式，参与建设或资助其文化艺术创作及展览展示等活动。

（六）创造建立场馆的环境。荔湾区现有的文物旧址、民间博物馆、艺术馆，有几种情况：第一种是有实体、藏品、有资金，没有专业人员；第二种是有藏品、没资金、没人才；第三种是有藏品，量不大，但有精品，没资金、没人才。前一种情况的博物馆艺术馆，但由于没有专业人员，造成现在的没有活化利于，展览制作水平低，主题不突出，形式杂乱，品位不高。需要组织专业人员对其进行系统的整理、规划开发，形成一个科学的系统的赋有艺术特点的陈列方案，帮助陈列布展。这类虽然少，但是可能会是荔湾区文化遗址、民间博物馆、艺术馆的先头军，便于较快发展实现。后两种情况较多，需要对现有文物的进行鉴选、甄别后。帮助认识作为所具备的基本要求，让他们看到欠缺什么？文物短缺什么？在今后的活化、收藏中进行有计划、有目的地补充。同时，鼓励他们互相采取交换、调整、整合力量，逐步走向系统化、专题化，向专题性发展。

（七）鼓励公益性基金为场馆提供经费。鼓励各种社会力量，通过合作、合资、捐赠、招标等多种方式投资经营。除政府地可以建设的

之外，还需要补充哪些类型的艺术馆，把它列成专题，提供给社会，让那些有实力、愿意投资的各界人士投资这些主题场馆，既补充了公设博物馆、艺术馆种类的不足，又调动了社会资源，发展了荔湾民间艺术事业。其次，就是把我们稍偏远的旧址或者较小的旧址、我们的人力还顾及不来的旧址，以签订租赁合同的办法（实际是为了保证所有权），少要租金或不要租金，让他们在管理好现有旧址的基础上，利用还在空闲的地方，举办与旧址相关联的专题博物馆，以此调动资金较少的收藏爱好者参与民间艺术馆建设。

政府对旧址、民间博物馆、艺术馆建设的重视，也给众多对艺术有兴趣的民间人士一个施展的机会，同时会给喜欢欣赏文化艺术的市民一个全新的去处，也能为当地的旅游增添更为丰富的项目。

· 附荔湾区各街道历史文物资源分布：（一至 2006 年）

西村街 15 个： 1. 美华中学旧址； 2. 广东饮料厂旧址； 3. 中华基督西村堂； 4. 协和堂； 5. 广州西村窑遗址； 6. 西村皇帝岗一号墓； 7. 西村石雕狮子； 8. 天市门楼； 9. 思谦蔡公祠； 10. 广雅书院旧址、广雅书院碑刻； 11. 西村士敏土厂大楼； 12. 黄冠章别墅； 13. 华业里旧民居建筑群； 14. 南京路旧民居； 15. “乾隆壬子科乡试中式第二十名举人立”石刻。

站前街 4 个： 1. 华光庙； 2. 张氏宗祠； 3. 李家祠堂； 4. “清河祠道”石匾。

南源街 4 个： 1. “开越陆大夫驻节故址”碑； 2. 启康马公祠； 3. 善卷蔡公祠； 4. 南岸大街。

彩虹街 1 个： 彩虹桥

金花街 9 个： 1. 西门瓮城遗址； 2. 中山七路旧当铺； 3. 斗姥宫； 4. 基督教锡安堂； 5. 陈家祠堂（陈氏书院）； 6. 西禅寺石龟； 7. 西禅寺遗址；

8. 金花碑廊碑刻； 9. 南海中学堂碑刻。

桥中街 1 个： 海角红楼雕像

昌华街 29 个： 1. 蒋光鼐故居； 2. 荔湾俱乐部旧址； 3. 水月宫石座； 4. “凌云”石匾； 5. 逢源大街 4 号旧民居； 6. 小画舫斋旧址； 7. 逢源大街 33 号旧民居； 8. 泮溪五约亭； 9. 泮塘“刘宅与李宅”碑； 10. 泮塘村“李宅石碑”； 11. “社稷之神”碑； 12. 荔枝湾旧址； 13. 海山仙馆丛帖刻石； 14. 仁威庙、仁威庙碑刻； 15. 泮溪酒家； 16. 昌兴大押； 17. 龙津西路骑楼建筑； 18. 旧民居建筑； 19. 林护堂； 20. 千里驹故居； 21. 多宝路旧民居； 22. 昌华新街旧民居（29 号）； 23. 昌华新街旧民居（12 号、14 号）； 24. 昌华大街； 25. 文澜书院清濠公所石碑； 26. 恩宁路； 27. 逢源大街； 28. 西关大屋建筑； 29. 荔湾湖公园石雕狮子。

逢源街 10 个： 1. 梁家祠； 2. 文塔； 3. 逢源大街； 4. 西关大屋建筑； 5. 旧当铺； 6. 中共广东省临时委员会旧址； 7. 耀华大街； 8. 旧民居建筑； 9. 逢源路旧民居； 10. “祀崇花坞”石刻。

龙津街 6 个： 1. 西门瓮城遗址； 2. 救亡日报社南迁广州旧址； 3. 乐行会馆； 4. 小禹里旧民居； 5. 纶园； 6. 伍湛记粥品专家。

华林街 36 个： 1. 光复中旧当楼； 2. 梅麦氏堂旧当铺； 3. 禁娼赌碑； 4. 禁赌碑； 5. 黄宝坚石屋； 6. 庆云新街旧民居； 7. 文昌南路敦义里旧当铺仓库； 8. 梅家大院； 9. 广州酒家； 10. 旧民居建筑； 11. 陈铁军、周文雍革命活动据点旧址； 12. 旧宝华旧民居； 13. 十六甫东四巷旧民居（16 号）； 14. 十六甫东街旧民居； 15. 谢爱琼妇孺医院旧址； 16. 十六甫东四巷旧民居（14 号）； 17. 皇上皇佳栈烧腊店； 18. 上下九一第十甫； 19. 恩宁路； 20. 岭南艺苑旧址； 21. 陶陶居； 22. 莲香楼； 23. 趣香饼家； 24. 南信牛奶甜品专家； 25. 皇上皇腊味店； 26. 鹤鸣鞋帽商店； 27. 敕

封广济桐君庙碑；28. 毓桂头巷旧民居；29. 西来初地遗址；30. 五眼井；31. 华林寺罗汉堂；32. 华林寺舍利石塔；33. 华林玉器街；34. 锦纶会馆、锦纶会馆碑刻；35. 碾布石；36. 银行会馆。

多宝街 10 个：1. 泰华楼；2. 李小龙祖居；3. 八和会馆；4. 恩宁路；5. 顺记冰室；6. 十五甫正街旧民居；7. 旧民居建筑；8. 三连直街旧民居；9. 西关大屋建筑；10. 逢源正街旧民居

岭南街 26 个：1. 怀远驿遗址；2. 孙中山东西药局旧址；3. 居安更楼；4. 洗基西 5 号旧民居；5. 洗基西 15 号、15 号之一、15 号之二旧民居；6. 洗基西 30 号之一、30 号之二旧民居；7. 洗基东、洗基西西关民居街；8. 粤海关旧址；9. 广东邮务管理局旧址；10. 南方大厦；11. 塔影楼；12. 沙基惨案烈士纪念碑；13. 沿江西路旧民居；14. 梯云东路街区；15. 广安钱庄旧址；16. 广州儿童剧团诞生地及团部旧址；17. 迪吉大押；18. 利民大押；19. 同和栈酱园旧址；20. 浆栏路街区
21. 万源堂参茸行旧址；22. 西荣横参茸行旧址；23. 洗基东 24 号旧民居；24. 侨批局（永昌叻庄）旧址；25. 人民南路
26. 宁波会馆碑刻（现存于荔湾区博物馆）。

沙面街 55 个：1. 印度人住宅（沙面北街 93 号、95 号、97 号、99 号）；2. 赫德爵士住宅（沙面五街 1 号）；3. 苏联领事馆（沙面大街 68 号）；4. 英国牧师居所（沙面大街 69 号）；5. 圣公会基督教堂（英）（沙面南街 60 号）；6. 正金银行（日）（沙面北街 73 号）；7. 泰和洋行（英）（沙面五街 4 号）；8. 洛士利洋行（英）（沙面大街 62 号）；9. 沙面广州俱乐部（沙面大街 60 号）；10. 美国领事馆（旧馆）〔曾做“正金银行（日）”〕；（沙面大街 56 号）；11. 天祥洋行（沙面大街 61 号）；12. 亚细亚火油公司（英）（沙面大街 59 号，沙面四街 1 号、3 号）；13. 埃维内斯特（中国盐务副总稽核）住宅（沙面南街 58 号）；14. 三菱洋行（日）（沙面北街 65 号）；15. 好时洋行（荷兰）、德士古洋行（美）；

(沙面北街 61 号, 沙面三街 5 号、7 号); 16. 汇丰银行(英) (沙面大街 54 号); 17. 印度盐务局(沙面大街 48 号); 18. 万国宝通银行(美) (沙面大街 46 号); 19. 慎昌洋行(美) (沙面四街 8 号); 20. 渣打银行(英) (沙面大街 49 号); 21. 新沙逊洋行(英) (沙面南街 50 号); 22. 太古轮船公司(沙面南街 48 号); 23. 屈臣氏药行(英) (沙面三街 4 号); 24. 美国领事馆(新馆) (沙面三街 2 号); 25. 英国领事馆(东、西副楼) (沙面南街 44 号、46 号); 26. 早期民居(沙面北街 43 号)

27. 葛理福孚公司(英) (沙面北街 39 号、41 号); 28. 法国传教士住宅 (沙面大街 36 号、38 号); 29. 台湾银行(日) (沙面大街 26 号); 30. 沙面医院(沙面大街 22 号、24 号); 31. 沙面游泳池(沙面北街 51 号); 32. 沙逊洋行(英) (沙面大街 39 号、41 号, 沙面二街 4 号、6 号); 33. 东方汇理银行(沙面一街 3 号); 34. 法国传教社(沙面南街 42 号); 35. 泰国人住宅(沙面南街 34 号); 36. HK 牛奶公司制冰厂(英国雪厂) (沙面北街 29 号、31 号); 37. 捷克领事馆(沙面北街 1 号); 38. 露德天主教圣母堂(法) (沙面大街 14 号); 39. 法军兵营(沙面大街 10 号、12 号); 40. 海关馆舍(红楼) (沙面大街 2 号、4 号、6 号); 41. 法国巡捕房(沙面大街 1 号); 42. 印度人楼宇(沙面一街 16 号、18 号、20 号); 43. 法军军官住宅(沙面南街 2 号、4 号、6 号、8 号、10 号); 44. 法国领事馆(沙面南街 20 号); 45. 法国邮政局(沙面南街 12 号); 46. 伯郎兹屋(沙面南街 24 号); 47. 中法实业银行(法) (沙面南街 22 号); 48. 宝华义洋行(法) (沙面南街 14 号); 49. 英国公园(沙面南街 3 号); 50. 法国公园(沙面南街 7 号); 51. 西固炮台遗址; 52. 网球场(英), CTC 网球俱乐部(沙面南街 5 号); 53. 沙面西桥(英格兰桥) (沙面北岸与沙面、三街交汇处); 54. 早期住宅(沙面大街 16 号、18 号、20 号); 55. 旧石堤、旧埠头(沙面堤岸)。

花地街 22 个: 1. “不准占用花地河道”碑记; 2. 大通港遗址; 3. 大通

烟雨井；4.大通寺遗址；5. “花地花墟”碑记；6.太和巧明火柴厂旧址；7.同盛机器厂旧址；8.广安里；9.杏林庄旧址；11.六松园古石桥；12.小蓬仙馆；13.马伯良制药厂遗址；14.茂林园旧址；15.广州市金源食品厂；16.芳村长堤；17.惠爱颠（癲）医院旧址；18.明心书院；19.广州市郊一区农会旧址；20.罗氏宗祠；21.听松园遗址；22.礼智楼。

茶滘街 5 个：1. 凤溪村抗日根据地旧址；2.新记酱园厂旧址；3. 黄大仙祠迹；4. “万盛围”牌坊石刻；5.简佛祖庙

冲口街 17 个：1.聚龙村；2.邝其照故居；3.邝伍臣故居；4.邝明觉故居；5.邝衡石故居；6.招村清代民居；7.招氏宗祠；8.毓灵桥；9.协同和机器厂旧址；10.陈拔廷故居；11.广州柴油机厂；12. “石泉”碑记；13.渣甸仓旧址；14.日清仓旧址；15.亚细亚花地仓旧址；16.德国教堂旧址；17.淝水通津渡头遗址。

海龙街 9 个：1.芙蓉三约渡头遗址；2. “进士里”牌坊石刻
3.凉亭；4.林氏大宗祠；5. “蟾龙砥柱”门额石刻；6.天后古庙；7.梁氏宗祠（沙溪）；8.西浦芙蓉岗古墓；9. “步激”牌坊石刻。

东墩街 5 个：1.郭氏大宗祠；2.晚兴麦公祠；3.五显古庙；4.重修南安古庙碑；5.北溪郭公祠。

中南街 1 个：“芙蓉菊树”牌坊石刻

白鹤洞街 9 个：1.培英书院；2. “听松园”门额石刻；3.真光书院；4.白鹤洞山顶民居；5.亚细亚龙唛仓旧址；6.德士古油库旧址；7.协和神学院；8.广州制漆厂；9.白鹤洞山顶古墓。

东沙街 10 个：1.世安吴公祠；2.吴氏大宗祠；3. “迎龙门”牌坊石刻

4.南激门楼；5.武帝古庙；6.陈永泽堂水埠；7. “广州市界”碑；8.

陈氏宗祠(南激村); 9. 车歪炮台; 10. 广南船厂遗址。

石围塘街 7 个: 1. 永思堂祠碑记; 2. 广州铝材厂; 3. 广三铁路石围塘站旧址; 4. 广三铁路总工会旧址; 5. 通福桥; 6. 大新大押; 7. 桥梓里民居。