

# 关于促进江楠荔塿市场高质量发展的建议

领衔代表 张赤恺

农贸市场是城市重要公共基础设施之一，是城市服务功能的重要配套设施之一，是农产品流通的重要一环，关系着农民的“钱袋子”和市民的“菜篮子”，一方联着民意，一方牵涉社稷，与老百姓的生活息息相关。“江楠荔塿市场”占地面积 5.1 万方，是一家大型的综合性农贸市场。经过十几年培育，现已成为广州及周边地区市民认可和具有良好口碑的市场，也是重要的保供应企业。

作为荔湾区重要的“菜篮子”项目，为进一步改善营商环境，促进“江楠荔塿市场”高质量发展，为市民提供更优质的产品，更贴心的服务，更好的为城市民生保驾护航，企业要加强自身建设，增强管理能力、提升服务水平，同时，建议相关职能部门在政策、服务等方面给予大力支持和帮助。经调研，结合江楠荔塿市场在经营过程中的实际情况，提出以下几点建议：

## 一、加大对农贸市场的扶持力度

作为城市文明的“窗口”，农贸市场文明建设的各项工作是国家级文明城市文明程度指数测评的必查内容。为加快推进农贸市场提升发展工作，政府要加大政策倾斜和资金扶持力度，实行财政补贴扶持措施，安排专项资金用于农贸市场硬件设施改造提升、农贸市场内部管理等，并给予农贸市场投资主体或运营者每年适量的财政补贴、税收优惠和政策倾斜，以实际的扶持、鼓励措施推动农贸市场的现代化建设。

## 二、加强市场周边环境整治

江楠荔塍市场周边经常存在走鬼摊贩占地经营、乱摆卖等情况，严重扰乱市场经营和影响市容环境。建议相关部门加强对以上情况的综合整治，强化城管执法和周边环境整治力度，切实消除安全隐患，改善卫生状况，优化购物及营商环境。

### **三、加强周边道路交通综合治理**

荔湾区花地大道南留香市场及顺德家厨门口两个位置的红绿灯设置不尽合理，导致每逢节假日或高峰时段荔塍市场周边交通严重拥堵。建议相关部门加强该路段的交通疏导和整治，并优化调整上述两处红绿灯的设置或放行规则，构建畅通、安全、有序的通行环境。

### **四、提请协调地铁 22 号线占用市场出入通道事宜**

根据现有地铁二十二号线西塍站附属工程的用地方案，将占用江楠荔塍市场 1 号门主通道。该位置为江楠荔塍市场的主要出入口、主通道及消防通道，人流量大，来往通行密集，可谓是市场的咽喉，十多年来，每天都有成千上万的市民从 1 号门进入市场采购。若按地铁现有方案实施，将严重影响江楠荔塍市场的正常经营、通行和消防安全。建议相关部门协调地铁公司对方案进行优化，重新考虑调整西塍站附属工程 II 号出入口和 3 号风亭组的位置，拿出更切实可行的实施方案，尽量减少对江楠荔塍市场的影响，实现和谐发展。