**如意坊放射线系统工程（二期）物资回收项目（第二次）**

**询比文件**

**询比单位：广州市荔湾区道路扩建工程办公室**

**询比代理机构：中投德创建工有限公司**

**二○二五年六月**

**第一章 询比公告**

为更好地择优选取如意坊放射线系统工程（二期）物资回收项目（第二次）单位，现广州市荔湾区道路扩建工程办公室进行公开询比，在报名并符合要求的企业内选取一家承办单位，欢迎符合资格条件的意向人报名参加。

**一.项目概况**

1.1项目名称：如意坊放射线系统工程（二期）物资回收项目（第二次）。

1.2工作内容：回收物资详见附件五《报价明细表》，本项目的回收分多次进行，每次具备回收条件，招标人以书面方式通知供应商进行回收，如供应商须自行拆除的，由供应商安排协调拆除事宜，拆除费用由供应商承担。

1.3项目地址：广州市荔湾区。

1.4服务期：从签订合同起至完成物资回收止。

**二.服务内容**

附件五《报价明细表》。

**三.报价人资格要求**

1、报价人具有独立法人资格，持有市场监督（工商行政）管理部门核发的法人营业执照或各级登记管理机关颁发的事业单位法人证书，按国家法律经营。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、 管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包） 投标（响应）。 为本项目提供整体设计、 规范编制或者项目管理、 监理、 检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。 （提供承诺函，格式自拟）。

3、投标人必须具备有效的《再生资源回收经营者备案登记证明》和《废旧金属收购业备案书》。

**4、本项目不接受联合体。**

**四.询比代理服务费及中选通知书的交付**

本次招标代理服务费根据所签订的招标代理合同计算收取，由中标单位在领取中标通知书时一次性支付给招标代理服务机构。

**五.报价及结算方式**

5.1回收处置的最低价值：人民币1106180.00元（大写：壹佰壹拾万零陆仟壹佰捌拾元整）。

5.2报价要求：报价总金额是固定价且是唯一的，供应商报价不得少于此最低价值**。**

5.3本项目中选价为暂定价，最终结算金额按实际工程量结算。

**六.询比文件的获取和公告时间**

1.凡有意参加报价者，请于2025年6月6日至2025年6月13日，登录广州市荔湾区人民政府网站下载询比文件。

2.询比公告发布时间：

发布询比公告开始日期（含本日）为：2025年6月6日；

发布询比公告截止日期（含本日）为：2025年6月13日。

**七.报价文件的递交时间和递交地点：**

由报价意向人的法定代表人或授权代表**手持法定代表人证明书、授权委托书及身份证原件**在2025年6月13日下午 14:00—14:30 递交至广州市天河区黄埔大道中122号408房，逾期恕不受理。

**八．踏勘现场：报价单位可对项目现场和周围环境进行现场踏勘，以便编制报价文件，踏勘现场产生的费用由报价单位自行承担。如需现场踏勘请联系陈工：020-81032505。**

**踏勘现场时间：2025年6月11日15时00分**

**九.询比人不承担报价人参加本次报价活动所发生的任何费用。询比人因故取消或中止询比活动，报价人无条件服从，因报价活动产生的费用报价人自行负责。**

**十.询比人将在广州市荔湾区人民政府网上发布中选结果，中选公示期为1天。**

**十一.广州市荔湾区道路扩建工程办公室对公告及询比文件有最终解释权。**

**十二.联系方式：**

询比单位：广州市荔湾区道路扩建工程办公室

联 系 人： 陈工

联系电话： 020-81032505

询比代理单位：中投德创建工有限公司

联 系 人： 舒工

联系电话： 020-85589369

广州市荔湾区道路扩建工程办公室 2025年6月6日

**第二章 评审办法**

**一、评审办法**

1.本次评审采用综合评分法。首先审查报价单位的资格性和符合性条件，通过资格性和符合性审查的报价单位的报价文件将进入下一环节的评分（详见附件一：资格性和符合性审查表）。

2.对满足询比文件实质性要求的报价文件，按照询比文件规定的评分标准进行打分，评审过程中如发现存在不满足询比文件实质性要求的报价文件不予评分。

3.评分按照各报价人总得分从高到低排列先后次序。若两家或以上的报价人总得分相同时，则报价部分得分高的排前；若报价部分得分相同，则由报价文件提交顺序较早的排前（详见附件二：综合评分表）。

4.若本项目满足资格性和符合性审查合格条件的报价人不足3家或经评审有效的报价人不足2家，则本次询比失败，询比人将视情况重新组织询比。

**第三章 报价文件**

**一.报价文件编制要求**

1.报价文件编制规范、签署合格、报价唯一固定、报价无重大漏项及重大不合理。

2.报价文件份数为一式三份，一份为正本，两份为副本，正本和副本不一致的以正本为准。报价文件须用不褪色的黑色墨水书写或打印，报价文件应装订成册，封面右上角注明正本或副本，报价文件（纸质版）须加盖单位公章后扫描拷贝至光盘或u盘，光盘或u盘内的文件内容应与纸质版的报价文件内容一致，并与报价文件（纸质版）装入同一个密封袋。**封口须加盖公章密封，否则报价文件当无效处理。**

3.报价文件密封在一个包封内，外包装材料不应留有可在包封后添加或抽取报价文件的空隙。外面应标注“项目名称”、“报价文件”、“联系人”、“联系方式”和“报价单位”等字样。

4.报价文件中的所有材料内容（复印件、截图证明等）**须清晰可见，模糊不清晰的则当无效材料处理**。报价文件须附上材料目录（附页码）。

**二、完整的报价文件至少包括以下内容：**

1.报价表、报价明细表（原件，格式详见附件三、附件四）；

2.企业营业执照或事业单位法人证书（复印件）；

3.具备有效的《再生资源回收经营者备案登记证明》和《废旧金属收购业备案书》；

4.法定代表人身份证明书（原件）、授权代表委托书（原件）；

5.报价相关表格（原件，格式详见附件三、四、五）；

6.项目负责人及其他人员的相关证书（复印件）；

7.综合评分表上要求提供的其他材料（复印件）；

8.承诺书（原件，详见附件七）；

9.其他报价人认为需要提供的资料。

**以上复印件材料均需加盖单位公章。**

**附件：**

1.资格性和符合性审查表

2.综合评分表

3.报价表

4.报价汇总表

5.报价明细表

6.项目负责人及其他人员配备情况表

7.承诺书

附件一

**资格性和符合性审查表**

项目名称：如意坊放射线系统工程（二期）物资回收项目（第二次）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 审查内容 | 报价人1 | 报价人2 | ... |
| 1 | 报价人具有独立法人资格，持有市场监督（工商行政）管理部门核发的法人营业执照或各级登记管理机关颁发的事业单位法人证书，按国家法律经营。 |  |  |  |
| 2 | 单位负责人为同一人或者存在直接控股、 管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包） 投标（响应）。 为本项目提供整体设计、 规范编制或者项目管理、 监理、 检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。 （提供承诺函，格式自拟）。 |  |  |  |
| 3 | 投标人必须具备有效的《再生资源回收经营者备案登记证明》和《废旧金属收购业备案书》 |  |  |  |
| 4 | 本项目不接受联合体。 |  |  |  |
| 5 | 报价总金额是固定价且是唯一的，且报价不得少于本次询价最低价值 |  |  |  |
| 6 | 报价文件按询比文件的要求编制、签署及盖章。 |  |  |  |
| 结论 |  |  |  |

注：1. 每一项符合的打“○”，不符合的打“×”。

2. “结论”一栏填写“通过”或“不通过”；任何一项出现“×”的，结论为不通过；不通过的为无效报价。

附件二

**综合评分表**

项目名称：如意坊放射线系统工程（二期）物资回收项目（第二次）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 分类 | 项目 | 分值 | 内 容 |
| 商务技术部分（80） | 同类项目业绩 | 8 | 自2020年1月1日至今承接过同类型业绩，每项得2分，本项最多得8分。注：需提供中标通知书或合同关键页复印件（盖公章）作为评审依据，时间以合同签署日期为准。 |
| 企业管理体系认证 | 12 | 供应商具有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每一项得4分，最高得12分。**（注：须提供有效期内的证书复印件并加盖投标人公章，不提供的不得分）** |
| 人员配备情况 | 15 | 根据供应商拟投入本项目的人员配备情况进行评审：（1）人员配置专业、数量及岗位设置合理，有利于本项目实施的，得15分；（2）人员配置专业、数量及岗位设置较合理，较利于本项目实施的，得11分；（3）人员配置专业、数量及岗位设置基本合理，不利于本项目实施的，得7分；（4）其他情况不得分。注：需提供相关专业技术人员名单及相关证明材料，否则不得分。 |
| 对回收服务的理解及重点难点的认识 | 15 | （1）对本项目回收物状况、实施条件有深入了解，对回收工作的重点难点有详细分析，并提出合理化建议，得15分；（2）对本项目回收物状况、实施条件有了解，对回收工作的重点难点有较详细分析，并提出合理化建议，得12分；（3）对本项目回收物状况、实施条件不了解，对回收工作的重点难点有分析，并提出合理化建议，得9分；（4）不提供本项不得分。 |
| 回收体系建立及运营方案 | 15 | （1）物资回收点、回收运输体系、物资回收管理制度、回收服务响应综合能力强、回收渠道完整、合理、可行性强，得15分；（2）物资回收点、回收运输体系、物资回收管理制度、回收服务响应综合能力较强、回收渠道较完整、较合理、可行性强，得12分；（3）物资回收点、回收运输体系、物资回收管理制度、回收服务响应综合能力弱、回收渠道不完整、不合理、可行性强，得9分；（4）不提供本项不得分。 |
| 回收进度管理措施  | 15 | （1）有编制进度计划，制定进度保障措施，且措施合理、可行性强得15分；（2）有编制进度计划，制定进度保障措施，且措施较合理、可行性较强得12分；（3）有编制进度计划，制定进度保障措施，但措施不合理、可行性不强得9分；（4）不提供本项不得分。 |
| 报价部分（20） | 报价 | 20 | Y基准=最高有效报价，Y基准按四舍五入法保留两位小数。基准价为有效报价人的最高报价。价格分计算公式：1、Yi为某报价人的报价；Qi为计算得分，按四舍五入法保留两位小数。2、Qi=R\*Yi/Y基准×报价满分。3、R=1 |
| 总分 | 100 |

注：1.评分如出现小数点，则保留小数点后两位，第三位四舍五入。

附件三

**报价表**

项目名称：如意坊放射线系统工程（二期）物资回收项目（第二次）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 总报价（元） | 备注 |
| 一 | 如意坊放射线系统工程（二期）物资回收项目（第二次） | 小写：¥　　　　　 大写：　　　　　  |  |

说明：1、以上报价均为人民币，上述费用包括但不限于拆除费用、毁形、装卸、人工、材料、包装、运输、税费等其他所有费。

2、上述数据精确到小数位后2位，第三位四舍五入。

报价人（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

附件四

**报价汇总表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 区域 | 回收处置价值 | 备注 |
| 1 | 广州市荔湾区中南街海河市场001冷库 |  |  |
| 2 | 广州市荔湾区中南街海河市场002冷库 |  |  |
| 3 | 广州市荔湾区中南街海河市场002-5冷 |  |  |
| 4 | 广州市荔湾区中南街海河市场003、005冷库 |  |  |
| 5 | 广州市荔湾区中南街海河市场004冷库 |  |  |
| 6 | 广州市荔湾区中南街海河市场006冷库 |  |  |
| 7 | 广州市荔湾区中南街海河市场007冷库 |  |  |
| 8 | 广州市荔湾区中南街海河市场008冷库 |  |  |
| 9 | 广州市荔湾区中南街海河市场009冷库 |  |  |
| 10 | 广州市荔湾区中南街海河市场010冷库 |  |  |
| 11 | 广州市荔湾区中南街海河市场011-1冷库 |  |  |
| 12 | 广州市荔湾区中南街海河市场013、014冷库 |  |  |
| 13 | 广州市荔湾区中南街海河市场015冷库 |  |  |
| 14 | 广州市荔湾区中南街海河市场016冷库 |  |  |
| 15 | 广州市荔湾区中南街海河市场017冷库 |  |  |
| 16 | 广州市荔湾区中南街海河市场018冷库 |  |  |
| 17 | 广州市荔湾区中南街海河市场019冷库 |  |  |
| 18 | 广州市荔湾区中南街海河市场020冷库 |  |  |
| 19 | 广州市荔湾区中南街海河市场021冷库 |  |  |
| 20 | 广州市荔湾区中南街海河市场022冷库 |  |  |
| 21 | 广州市荔湾区中南街海河市场023冷库 |  |  |
| 22 | 广州市荔湾区步漖一街一横巷21号房屋附属设施（电梯） |  |  |
| 23 | 广州市荔湾区穗盐路桥边岗亭地上附属物（集装箱） |  |  |
| 合计 |  |  |

备注：报价如出现小数点，则保留小数点后两位，第三位四舍五入。

报价人（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

 日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

附件五

**报价明细表（另册）**

附件六

**项目负责人及配备人员情况表**

项目名称：如意坊放射线系统工程（二期）物资回收项目（第二次）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **职责****分工** | **姓名** | **学历** | **职称/注册执业资格** | **证书编号（如有）** |
| 1 | 项目负责人 |  |  |  |  |
| 2 | 其他人员配备情况 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |

注：本表后应按要求附相关人员的资格证书证明材料及近1个月的个人社保证明页。

报价人（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

 日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

附件七

**承诺书**

本公司承诺本次关于如意坊放射线系统工程（二期）物资回收项目（第二次）报价文件中所提供的全部材料均为属实，提交本承诺书的前3年内在经营活动中没有重大违法记录。如有虚假，本公司将承担一切后果及法律责任，特此承诺。

报价人（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

1. **合同**

**注：本合同样本仅供参考，最终以甲方提供的样本并经甲乙双方协商一致的合同为准。**

**如意坊放射线系统工程（二期）物资回收项目（第二次）**

合 同 书

**合同编号：**

**采购项目编号：**

**项目名称：**

**甲方：**

**乙方：**

**签订日期： 年 月 日**

**甲 方：**

**乙 方：**

按照《中华人民共和国民法典》、采购文件的要求，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

**一、项目名称及编号：**

1、项目名称：

2、采购项目编号：

**二、合同金额：**

1、本项目回收价值总价：￥ （小写）；人民币 （大写）**。**

2、项目实施过程中产生的拆除费用、毁形、装卸、人工、材料、包装、运输、税费等其他所有费用均由乙方自行承担。

1. **付款方式：**

1.本项目的回收分多次进行，每次具备回收条件，甲方以书面方式通知乙方进行回收，如乙方须自行拆除的，由乙方安排协调拆除事宜，拆除费用由乙方承担。

2.回收处置价值按回收处置报价对应的区域支付，按实际工程量进行结算。

3.乙方在收到通知的5个工作日内将任务单区域范围内的回收处置价值一次转账到甲方指定账户，具体如下：

(1)每一区域具备拆除回收条件时，甲方以任务单书面通知乙方回收的具体位置和范围，乙方在收到通知的5个工作日内，将任务单范围内该批次的回收处置价值一次转账到甲方指定账户后，如乙方须自行拆除的，须在10个工作日内完成拆除。

（2）本次采购服务涉及处置的资产属于广州市荔湾区道路扩建工程办公室所有，回收处置价值由乙方按合同要求支付到甲方指定账户，广州市荔湾区道路扩建工程办公室向乙方开具行政事业收据作为凭证。

1. **物资回收清单：详见合同附件（1）报价明细表。**
2. **其他要求：**

当出现下列任一情况时，视为乙方违约，甲方有权立即终止本合同并没收全部已收取的回收费用，乙方须无条件服从，并自甲方通知合同终止之日起5日内移交所有档案、资料给甲方。

1、乙方在本项目服务期限内，无故放弃服务资格的；

2、乙方在本项目服务期限内，被广东省、广州市（区）建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内；

3、乙方在本项目服务期限内，处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状况等；

4、乙方在本项目服务期限内，有行贿、串通投标、转包、挂靠等严重违法行为的；

5、甲方提出投诉并提供相关资料证明乙方在项目实施过程中出现违约情况；

6、乙方未按约定支付被拆除建筑的回收价值；

7、乙方未按约定时间开展拆除工作，拆除时因人手、设备不足等原因影响正常拆除工作的；

8、乙方在项目中发生死亡1人或以上，或者重伤3人或以上，或者直接经济损失100万元或以上安全事故的；

9、乙方出现群体性事件的，其中包括但不限于乙方因拖欠工资导致相关人员向甲方讨要工资、上门闹事等情况；

10、乙方因粗暴施工、违规施工或施工不当，被上级点名或媒体曝光等造成不良影响；

11、乙方不按投标文件承诺投入管理人员、特种作业人员、机械设备，视为弄虚作假参与投标；

12、合同规定的其他导致合同终止的违约情形。

1. **特别说明：**
2. 乙方被取消中标资格后由该项目的综合得分排名次高的成交候选人进行替补。乙方被取消中标资格后，双方签订的合同即时终止。若乙方被取消中标资格，则由该项目的综合得分排名次高的成交候选人补上，回收价值按该成交单位的回收处置报价支付甲方，对此替补单位不得有异议。
3. 乙方在中标后须自行完成全部采购服务内容，若存在未经甲方确认非法转包、分包、等安排其他单位接管拆除、处置或回收工作，视为严重违约，甲方有权立即终止合同并没收全部已收取的回收费用。

（三）除本合同及招标文件另有约定外，违约责任以《中华人民共和国民法典》有关规定进行处理。

1. **合同生效、变更与终止：**

1、由于不可抗力或甲方的原因使本项目的工作受到阻碍或延误，以致延长了完成时间，则乙方应当将此情况与可能产生的影响及时通知甲方，经甲方书面确认后，完成时间可以相应延长。但甲方不另行支付延长工作时间期间的费用。

2、在项目实施过程中，如出现内容的变更，由双方协商解决。

3、本合同有效期自生效之日起，至乙方履行完毕全部合同义务止。

4、当事人一方要求变更或解除、终止合同时，应当在20个工作日前书面通知对方，因解除合同使其他方遭受损失的，除依法依约可以免除的责任外，应由责任方负责赔偿。

5、变更或解除、终止合同的通知或协议必须采取书面形式，协议未达成之前，原合同仍然有效。联系地址及电话以签署页列明的为准，如有变更，应在变更后3日内通知对方，否则，相关后果自负。

6、本合同的终止并不影响各方应有的权利和应当承担的责任。

1. **不可抗力**

由于地震、台风、水灾、战争以及其它不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的不可抗力事故，致使直接影响本合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有上述不可抗力事故的一方，应在不可抗力事故发生后立即将事故情况电传通知对方，并积极采取应对措施，不可抗力事件结束后，应在5天内提供事故详情及合同不能履行，或者部分不能履行，或者需要延期履行的理由的有效证明文件。此项证明文件应由事故发生地区的公证机构出具。按照事故对履行合同的影响程度，由双方协商决定是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

1. **争议解决：**

凡因履行本合同而引起的一切争议或与本合同有关的争议，应由双方通过友好协商的方式解决。协商不成时，双方同意提交甲方所在地的广州市荔湾区人民法院进行诉讼。

1. **税费：**

中国政府根据现行税法所征收的一切税费均由各缴税责任方独立承担。在中国境外发生的与本合同相关的一切税费及不可预见费均由乙方负担。

1. **其它：**

1、本项目合同由下列文件组成，均为本合同不可分割的部分，下列文件的优先解释顺序如下：1）本合同执行期间甲、乙双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函及修正文件）；2）本采购合同；3）乙方针对本项目的各项制度和规定（包括在本合同签订后的各类新出台的制度和规定）；4）成交通知书；5）采购文件及答疑补遗文件（含采购文件澄清或修正内容、答疑会议纪要等）；6）响应文件及其相关承诺附件（含响应文件澄清）；7）标准、规范及有关技术文件；8）组成合同的其他文件。

注：如乙方在《响应文件》及其相关承诺附件中作出有比采购文件及答疑补遗文件和本合同更有利于甲方的响应（该是否有利于甲方的解释权双方同意最终归甲方所有），则乙方响应文件及其相关承诺附件中更有利于甲方的相关条款内容的解释顺序优于采购文件及答疑补遗文件和本合同，乙方须按这些响应承诺履行。

2、所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、变更协议等）、采购文件、响应文件和响应承诺文件、合同附件及《成交通知书》均为本合同不可分割的有效组成部分，与本合同具有同等的法律效力和履约义务，其缔约生效日期为有效签署或盖章确认之日期。

3、乙方在合同服务期内，自费办理派驻到项目所在地人员人身和自备财产的有关保险，保险时间应随服务时间的延长而顺延，并在出险后自行办理索赔。如果乙方不办理上述保险，则应对有关风险及后果自负其责。

4、乙方向甲方提出赔偿要求不能成立时，乙方应当补偿由于该索赔所导致甲方的各种费用支出，包含但不限于差旅费、诉讼费、保全费、律师费及其他因此产生的费用。

5、未经甲方的书面同意，乙方不得转让本合同约定的权利和义务。

6、各方都应保护对签署和履行本合同而取得的所有任何有关对方的非公开资料，任何一方均有义务限制其员工、代理人等仅在为适当履行本合同义务所必须且承诺严守保密义务时方可获得和使用上述资料。因一方未尽到此项义务而使另一方受到损失的，应赔偿另一方因此受到的损失。本合同终止后，双方仍负有上述保密义务。

7、各方应保证向对方提供的资料和数据不侵犯第三方的知识产权或其他权利，因一方提供的资料虚假、错误或侵犯第三方权利而造成误工、赔偿等损失（包括律师费）的，应当给予充分有效的赔偿。

8、本合同未尽事宜，合同各方另行商定，必要时签订补充合同协议。补充协议经合同各方签字盖章后作为本合同补充文件。

9、本合同自甲、乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位的公章后生效。

10、本合同壹式 份，甲方执 份，乙方执 份，见证单位执 贰 份，具有同等法律效力。

**（以下无正文）**

甲方： 乙方：

（盖章） （盖章）

代表： 代表：

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

签约时间： 年 月 日 签约时间： 年 月 日