

附件 4

综合评分表

项目名称： 中南街道海南九社党群服务驿站建设项目

评分因素		评分标准
商务部分 (20 分)	企业业绩 (10 分)	有不低于 20 万的同类业绩案例，每项得 2 分，最高得 10 分；注：提供中标通知书及竣工验收报告或施工合同的复印件加盖公章。
	企业资质 (10 分)	1. 建筑装修装饰工程专业承包贰级，得 4 分 2. 钢结构工程专业承包叁级，得 4 分 3. 具有建筑施工安全生产许可证，得 2 分
技术部分 (70 分)	施工 实施方案 (20 分)	根据投标人提供的施工实施方案进行评审： 1. 方案准确、清晰、完整，计划编制科学性且合理，流程清晰，可行性强，优于采购需求，得 20 分； 2. 方案较准确、清晰、完整，计划编制较合理，流程较清晰，可行性较强，满足采购需求，得 15 分； 3. 方案基本准确、清晰、完整，计划编制基本合理，流程基本清晰、可行性一般，不完全满足采购需求，得 10 分； 注：不提供不得分。
	质量管理 体系与措 施 (10 分)	根据投标人提供的质量管理体系与措施进行评审： 1. 质量目标明确，管理措施具体、责任明确，满足要求的可得 10 分； 2. 质量目标较明确，管理措施较可得 9 分； 3. 质量目标基本明确，管理措施一般得 8 分； 注：不提供不得分。

	安全管理体系与措施 (10 分)	根据投标人提供的安全管理体系与措施进行评审： 1. 安全目标明确，管理措施具体、责任明确，满足要求的可得 10 分； 2. 安全目标较明确，管理措施较可得 9 分； 3. 安全目标基本明确，管理措施一般得 8 分； 注：不提供不得分。
	环境保护管理体系与措施 (10 分)	根据投标人提供的环境保护管理体系与措施进行评审： 1. 环境保护管理目标明确，管理措施具体、责任明确，满足要求的可得 10 分； 2. 环境保护管理目标较明确，管理措施较可得 9 分； 3. 环境保护管理目标基本明确，管理措施一般得 8 分； 注：不提供不得分。
	设计方案 (20 分)	比选单位根据参选人提供的设计方案进行评审：根据方案准确性、可行性，是否清晰、完整，呈现效果，是否满足采购需求评定分值。 注：不提供不得分。
报价部分 (10 分)	/	报价以竞争性报价形式，在有效范围内（下浮率 0%-5%）报价，报价得分以评分基准价作为计算各有效报价得分的基础，当有效报价等于评分基准价时得 10 分；有效报价与评分基准价相比，每上偏 1%扣 1 分，每下偏 1%扣 0.5 分。（评分基准价：取所有有效报价人报价的平均值为评分基准价；评分如出现小数点，则保留小数点后两位，第三位四舍五入）
合计		100